

FOR RENT

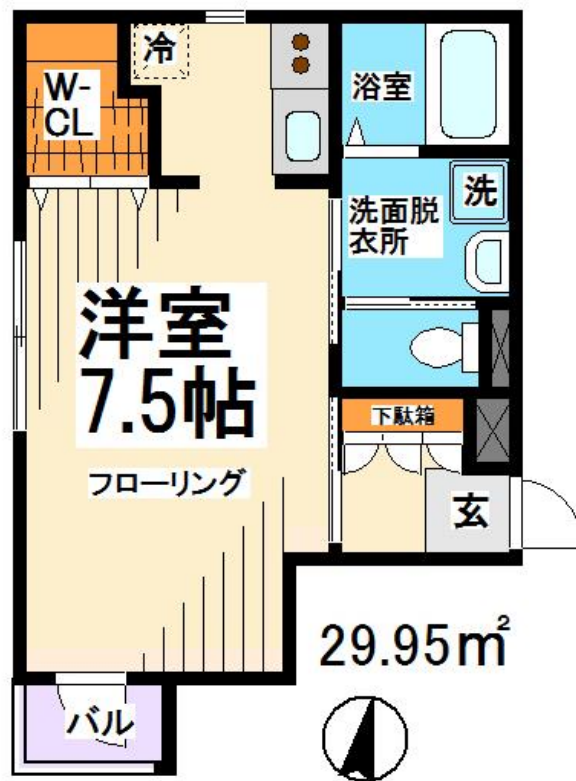
賃料	管理費等
90,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルプリッセ		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	29.95㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 興亜振替手数料 (110円/月)		
入居諸条件	学生可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000019302

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付