

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ桜上水南		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.16㎡	向き	南
築年月	2018年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間おへやサポート: 18,480円 解約手数料: 16,500円 [備考]		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の5.5%、月々賃料と共益費合計の5.5%、口座振替料550円/月		
備考	お子様不可 1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.0000019318

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付