

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンベリール代田橋		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.12畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	23.44㎡	向き	北東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000~38500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 24時間生活安心サポート:16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金あり(賃料総額の1ヵ月分)		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料等の50% 月額保証料:総賃料等の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金あり(賃料総額の1ヵ月分)		

情報更新日2026年4月14日

No.0000019321



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail:hata@chintai-wins.com
URL:http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付