

# FOR RENT

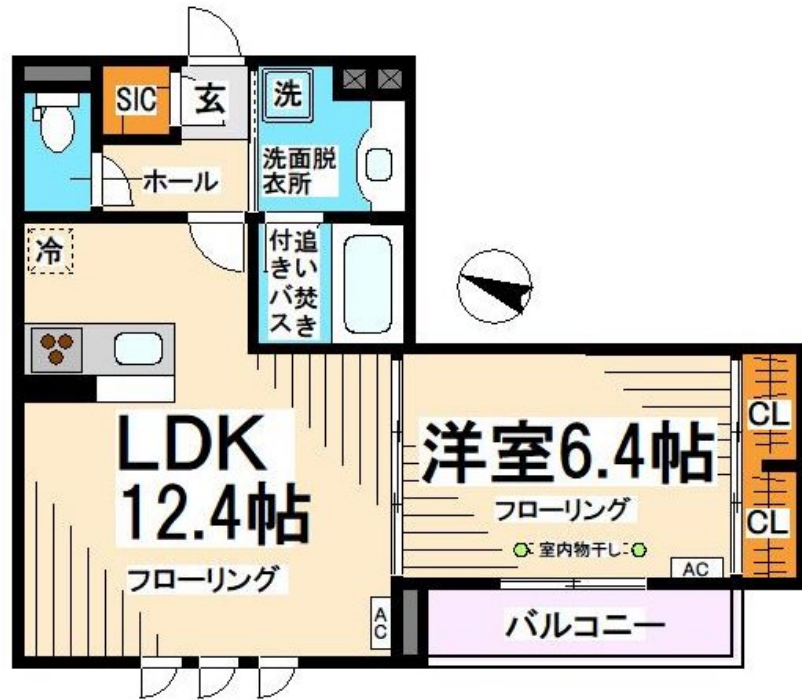
賃料	管理費等
169,000円	7,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Maison桜の杜		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩14分 京王線 上北沢駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.19㎡	向き	南西
築年月	2020年12月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] DROOMカードキー: 16,500円 ルームクリーニング代: 60,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 月額総賃料の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月10日

No.0000019374



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付