FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァレッシア代田橋シティ		
物件所在地	東京都杉並区方南１丁目		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩6分 京王線　笹塚駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	20.28㎡	向き	西
築年月	2006年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：33,000円　ルームクリーニング費用：70,000円　抗菌代(エアコン洗浄)：16,500円 [月次費用]　家財保険料：600円　24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料:総賃料の50% (年間保証料:15,000円) 引落手数料:330円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000019394

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000155313

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。