

FOR RENT

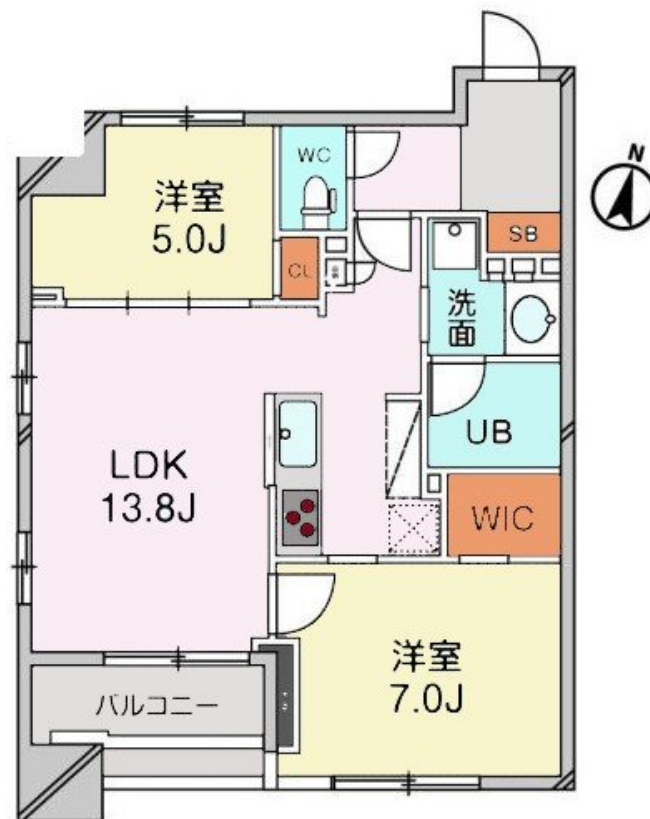
賃料	管理費等
269,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO明大前		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	57.26㎡	向き	南東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 35000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] Goodプレミアム (24Hサポート): 16,500円 Goodプレミアム登録料: 3,300円 鍵交換費用: 24,200円 契約事務手数料: 7,700円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次保証料: 14,000円/年		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり 解約予告2ヶ月前		

情報更新日2026年6月26日

No.0000019409

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付