

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4畳) S(2.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.12㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] スマートロック設置料: 27,500円 [月次費用] スマートロック使用料: 1,650円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料などの60% 月額保証料: 総賃料などの1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000019430



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付