

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	12,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワンルーフレジデンス中野南台		
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5.6畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	25.6㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50% 年間保証料: 1万円 口座振替手数料: 110円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000019435



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付