

FOR RENT

賃料	管理費等
251,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール
南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミークアン上原		
物件所在地	東京都渋谷区上原2丁目		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩6分 小田急線 東北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.72㎡	向き	南東
築年月	2025年3月31日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 44000~55000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 駐輪場代: 550円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期解約違約金発生(賃料1ヵ月分)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの40%~ 年間保証料: 1万円		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金賃料の1ヶ月分、半年未満の解約は賃料2ヶ月分がかかります		

情報更新日2026年5月11日

No.0000019442

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付