

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムローゼ		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5.5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	72.72㎡	向き	西
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 T-supportClub: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000019454



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付