

FOR RENT

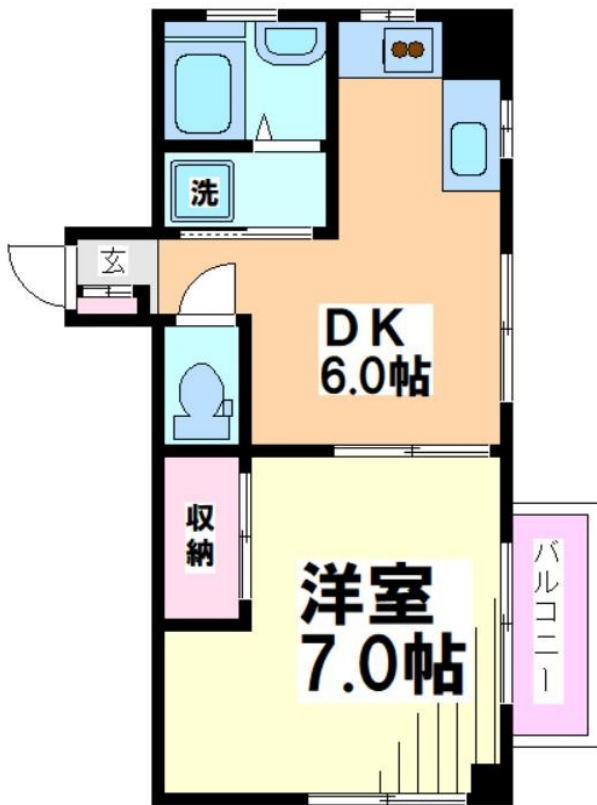
賃料	管理費等
115,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1三幸レジデンス		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	33.82㎡	向き	南
築年月	1976年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 L字型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の33%、月額保証料: 総賃料等の2.2% 24時間サポート: 18,480円		
備考			

情報更新日2026年5月2日

No.0000019494



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付