

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンソレイユ		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩5分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	2016年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費の33%、月々月額賃料と共益費の2.2%、24時間サポート18,480円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000019495



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		