

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 117,000円 | 3,500円 |

2×4工法 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カメラア上北沢  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢1丁目  |      |             |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩11分<br>京王線 上北沢駅 徒歩13分                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11.4畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 42.47㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2014年12月下旬   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                      |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回2.2万円。月々は月額賃料等合計の2.2%または5.5%                                |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000019512



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |