

# FOR RENT

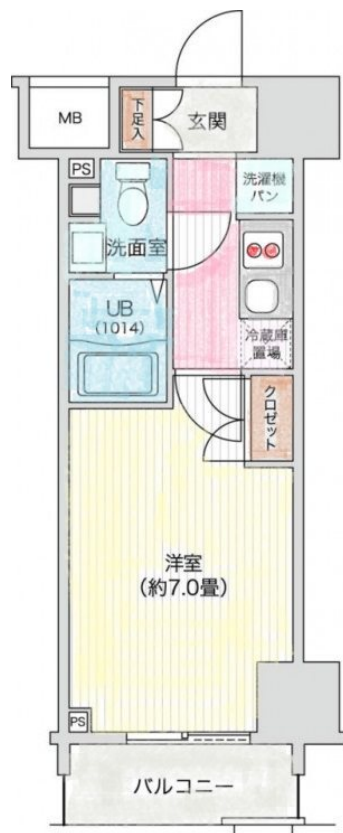
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 129,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジディア笹塚   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王線 代田橋駅 徒歩6分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 6階  |      |    |
| 専有面積     | 22.15㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2011年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000~48500円/月 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 23,100円 入居者限定会員サービス: 11,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの40% 更新時: 10000円 月額手数料: 1000円                           |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年5月1日

No.0000019525



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
 東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
 TEL:03-5354-7988  
 E-mail: hata@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |