

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 99,000円 | 19,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | - | 礼金 | 2万円 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | 1ヶ月 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルト笹塚ツイン | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区笹塚2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 笹塚駅 徒歩2分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.4畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 6階 | | |
| 専有面積 | 27.65㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2005年11月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月1日予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 ハウスクリーニング代: 59,400円 エアコン清掃代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月額保証料800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月10日

No.0000019535



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介先物 | | | |