

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	19,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	2万円
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルト笹塚ツイン		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩2分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	27.65㎡	向き	北東
築年月	2005年11月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月1日予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ハウスクリーニング代: 59,400円 エアコン清掃代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月額保証料800円		
備考			

情報更新日2026年6月20日

No.0000019535



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付