

# FOR RENT

賃料	管理費等
182,000円	8,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	55.82㎡	向き	
築年月	1974年9月25日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 44000円/月～		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの33% 月額保証料: 賃料などの2.2% 口座振替手数料: 550円 24時間サポート: 18480円(2年)		
備考			

情報更新日2026年6月25日

No.0000019549



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付