

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフSK		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.11㎡	向き	南
築年月	2004年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替料550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000019556



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付