

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面 採光 通風良好



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス笹塚壹番館		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩3分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	18.5㎡	向き	南
築年月	1999年4月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000019594



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付