

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ大原		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.67㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000~38500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の2%		
備考			

情報更新日2026年5月9日

No.0000019597



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			