

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストエージ浜田山		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王線 上北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	67.42㎡	向き	南
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1.2%、更新時25%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000019601

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付