

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デンプルキー ダブルデ  
 ンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クオリア桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.11㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000019602



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付