

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子キー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lamer桜上水		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩14分 京王線 上北沢駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.21m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月18日予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 9,900円 退去時清掃費: 49,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 賃料総額の1% + 800円/月		
備考	ペット飼育時提出必須書面: ペット写真 繁殖制限証明 ワクチン接種証明 犬種証明(犬のみ) 提出がない場合、飼育不可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000019608

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付