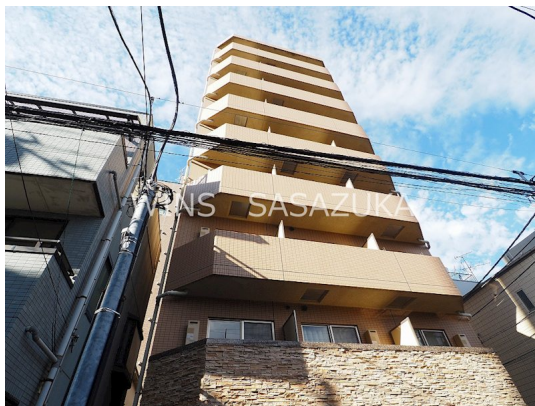


FOR RENT

賃料	管理費等
156,500円	12,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート幡ヶ谷		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩12分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	40.75㎡	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 25,300円 [月次費用] 生活安心パック: 1,650円 少額短期保険: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 総賃料などの1.4%		
備考	退去時退去事務手数料12,000円(税別)がかかります		

情報更新日2026年6月5日

No.0000019634

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付