

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,100円

2 x 4 工法 駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20.25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.39㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に22,000円、月々賃料総額の2.2%または5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000019693



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付