

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 最上階 上階無し 2F以上 カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.88㎡	向き	南東
築年月	2014年10月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月11日予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] DROOMカードキー: 16,500円 ICロック: 2,750円 ルームクリーニング: 60,500円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共益費合計の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.0000019707



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウインズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付