

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	4,600円

2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドチロル		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分 京王線 明大前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.53㎡	向き	南西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時25,000円、月々月額賃料と共益費合計の2.5%		
備考	お部屋探しはウインズ下高井戸店へお気軽にご相談下さいませ TEL.03-5355-0488		

情報更新日2026年6月9日

No.0000019799



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付