

FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラット浜田山		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩4分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.7畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.49㎡	向き	西
築年月	1988年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50% 2年目以降: 10000円/年		
備考			

情報更新日2026年6月6日

No.0000019869

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付