

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライズ笹塚		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	36.07㎡	向き	北東
築年月	2022年5月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 49500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 21,450円 鍵代: 22,000円 室内抗菌費用: 17,600円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 次年度以降1万円/年		
備考	短期解約違約金有: 1年未満の解約時、総賃料の2ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.0000019896



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付