

# FOR RENT

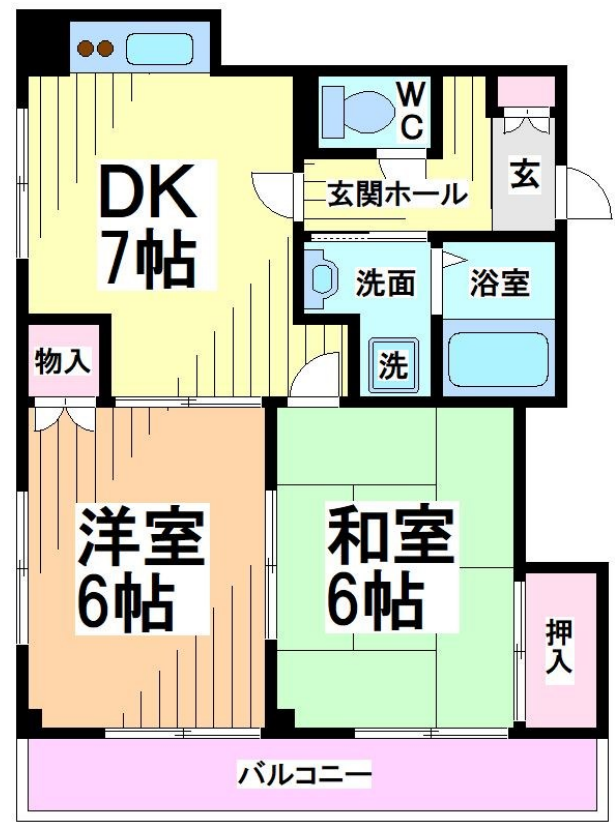
賃料	管理費等
170,000円	13,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロータス・ブレース		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	44.69㎡	向き	南
築年月	1993年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 55000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 駆けつけサービス: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 2090円 (火災保険、継続保証料込)		
備考	1年未満の解約の場合、違約金あり。		

情報更新日2026年6月9日

No.0000019942



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付