

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポウ ベルズ ハウス笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(4.7畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.11㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング費用: 67,100円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月10日

No.0000019946



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付