

FOR RENT

賃料	管理費等
145,500円	4,600円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コン・スプランツァ		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.52㎡	向き	北東
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング代: 60,000円 [月次費用] roomサポート: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%または5.5%		
備考			

情報更新日2026年6月18日

No.0000020032



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付