

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル幡ヶ谷式番館		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分 京王線 笹塚駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.6畳) K(1.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18.11㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 49500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 賃料などの1.0%		
備考	指定保証会社利用必須 一部法人契約除く・敷金2カ月 解約予告2ヶ月前		

情報更新日2026年6月26日

No.0000020062



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			