

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアコンフォート高井戸		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩5分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.54畳) 洋室(4.6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.14㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 T-サポートクラブ: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.0000020063



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付