

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 吹抜け 角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21.34㎡	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] 緊急時駆け付けサービス: 800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月額保証料2,200円		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料1ヶ月分) 室内、共用部禁煙		

情報更新日2026年6月25日

No.0000020131



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付