

# FOR RENT

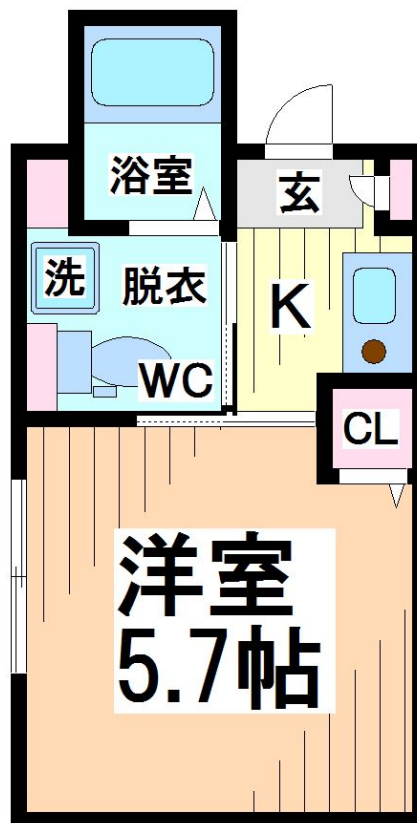
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カロン                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原 2 丁目                                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩2分<br>京王線 笹塚駅 徒歩9分                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) K(2畳)                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 17.41㎡                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2016年12月                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌代: 19,800円 入居時契約料: 84,000円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の60% 年間保証料: 1万円 月額手数料: 総賃料等の1%                      |      |    |
| 備考       |                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.0000020204

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |