

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 172,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア幡ヶ谷                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                  |      |    |
| 間取詳細     | LD(6.4畳) 洋室(4.5畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                 |      |    |
| 専有面積     | 34.53㎡                                           | 向き   |    |
| 築年月      | 2022年10月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                             |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 総賃料等の1%                |      |    |
| 備考       | ※1年以内解約時賃料1か月分違約金有り                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000020291

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |