

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 175,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |              |
|----------|---------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ドムス北沢                                             |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢1丁目                                      |      |              |
| 交通       | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩5分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩13分               |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(5畳)                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                         |      |              |
| 専有面積     | 37.92㎡                                            | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2012年7月                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 2026年8月22日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 49500円/月 ~ 駐輪場                              |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 1,100円        |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10000円 ~                                |      |              |
| 備考       |                                                   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000020312

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |