

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トロワルーズ		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩11分 京王線 芦花公園駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初年度 月額賃料+管理費の50%、月々月額賃料+管理費の1%、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000020327

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付