

# FOR RENT

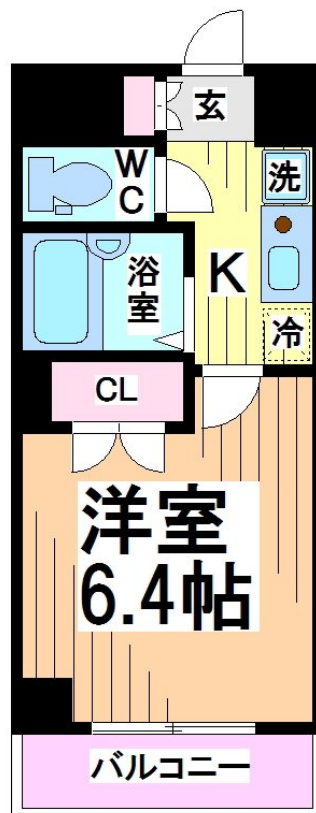
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ガーラ笹塚駅前                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩3分<br>京王線 代田橋駅 徒歩9分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) K(2畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階                                |      |     |
| 専有面積     | 20.65㎡                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1999年3月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 49500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：18,700円 入居サポート料：22,000円                |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1.6万円                  |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000020379

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |