

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエルストーン八幡山		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.4㎡	向き	南東
築年月	2008年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の40~70%、月々月額賃料と共益費合計の1%、更新時賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000020410

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付