

FOR RENT

賃料	管理費等
208,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック
ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンブルーム渋谷本町		
物件所在地	東京都渋谷区本町5丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分 京王新線 初台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.03畳) 洋室(3.13畳) 洋室(3.14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	41.62㎡	向き	南東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月6日予定
駐車場	近隣駐車場 55000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の40% 月額保証料：総賃料等1.4万円～		
備考	2年未満の解約は賃料と共益費1ヶ月分の短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000020431

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付