

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベックス下高井戸		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.98㎡	向き	北
築年月	2019年6月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月24日予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険: 900円 町会費: 100円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回1万円		
備考	6ヶ月以内の解約につき、違約金1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000020440

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付