

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー
玄関ホール 内装コンクリート打ち 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーガスタ杉並		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	北
築年月	2007年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料等の5.5% 口座引落手数料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000020445

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付