

FOR RENT

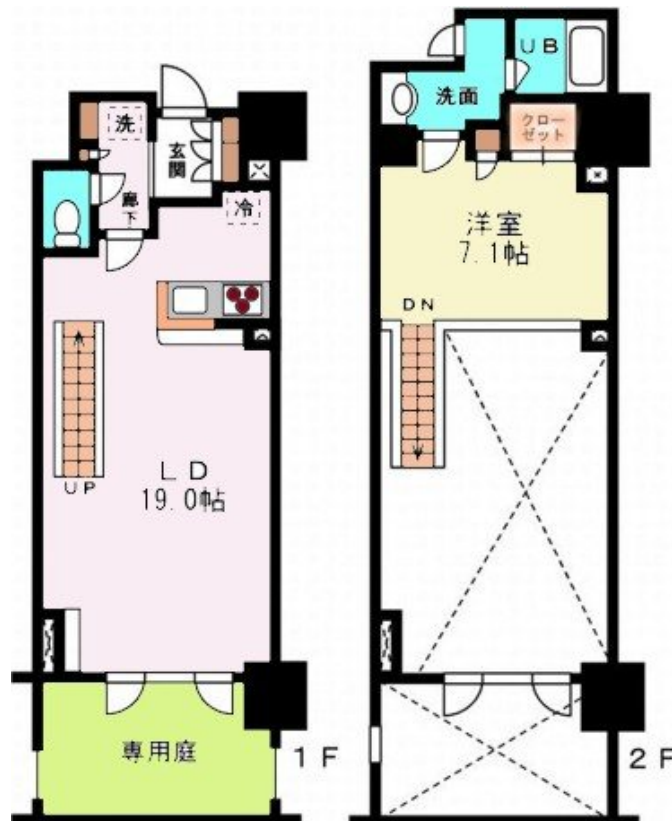
賃料	管理費等
207,000円	25,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南庭 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー メゾネット 玄関ホール 吹抜け 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1-2階		
専有面積	60.81㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 入居者限定会員サービス会費：11,000円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考	※礼金0ヶ月：個人限定 ※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※ ※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月		

情報更新日2026年8月8日

No.0000020448

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付