

賃料	管理費等
93,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Hanegi R		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王線 笹塚駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.46㎡	向き	北
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年9月19日予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] サポート24：22,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり（賃料と共益費合計の1ヶ月分）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000020518

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付