

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースシア		
物件所在地	東京都中野区南台1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩10分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	45.54㎡	向き	南
築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 44000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代：82,500円 鍵交換代：33,000円 エアコンクリーニング代：27,500円 町会費：4,800円 [月次費用] 総合保険：800円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000020523

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付