

FOR RENT

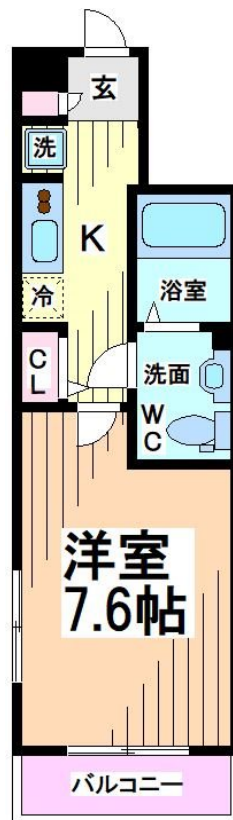
賃料	管理費等
109,500円	15,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAXIV代田橋		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩9分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.75㎡	向き	南東
築年月	2015年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月8日予定
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 入居中サポート料: 21,450円 室内抗菌料: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50% ~		
備考	短期解約違約金: 1年未満の解約時総賃料の1ヶ月分 2人以上入居の場合、共益費1,000円増額		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.0000020559

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付