

FOR RENT

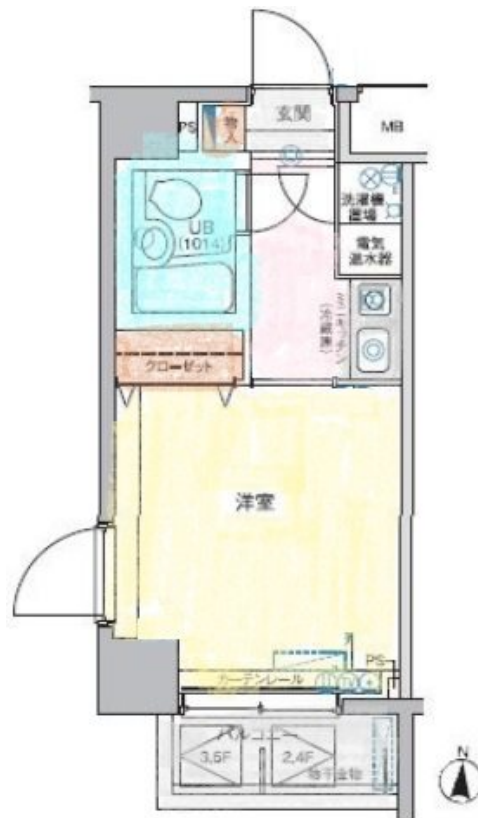
賃料	管理費等
69,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAZIA方南町		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	17.4㎡	向き	南
築年月	1992年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月9日予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ パス有 シャワー パストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 入居中サポート: 21,450円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.0000020560

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付