

# FOR RENT

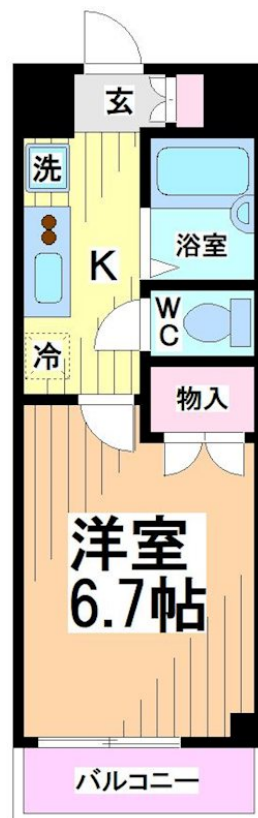
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 81,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | スカイコート笹塚駅前                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 1丁目                                      |      |           |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩2分<br>京王線 代田橋駅 徒歩12分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                  |      |           |
| 専有面積     | 21.37㎡                                            | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2003年1月下旬                                         | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 49500円/月 ~ 駐輪場                              |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 SYLAプレミアムクラブ: 24,200円         |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円/月   |      |           |
| 備考       | 法人契約は敷金1ヶ月、礼金1ヶ月、保証金なしです                          |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000020595

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |