

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	9.6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライタアンナ		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	17.53㎡	向き	南東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング：44,000円 [月次費用] 24時間サポート料：550円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料などの100% 年間保証料：1.5万円 決済サービス：440円（月額）		
備考	【解約予告】2か月前【駐輪場】なし 【短期解約違約金あり】1年未満の解約の場合、総賃料の1か月分【ライフラインについて】オール電化/電気契約は貸主指定業者がごさいます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000020597



お問合せ先

東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付